

GMINA ROKIETNICA

pow. Jarosław
woj. Podkarpackie
NIP 792-20-32-064
Regon 650900401
tel. (16) 622 13 91

RRG.6840.7.2024

Rokietnica, dnia 29.02.2024 r.

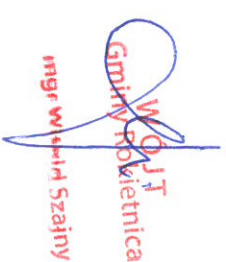
WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Rokietnica, przeznaczonych do sprzedaży, dzierżawy i najmu.

Lp.	Nr działki	KW	Pow.	Położenie	Opis nieruchomości	Przezn. w MPO	Termin zagosp.	Cena wywoławcza	Uwagi
1.	207	PR1J/00065405/6	0,1006 ha	Rokietnica	Działka o nieregularnym kształcie, z dostępem do drogi wewnętrznej. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rokietnica położona w konturze rolnych i sadowniczych	brak	Po podpisaniu aktu notarialnego	3 000,00 zł	
2.	1068/1	PR1J/00094922/8	0,08 ha	Rokietnica	Działka o nieregularnym kształcie, bez dostępu do drogi. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rokietnica położona w konturze rolnych i sadowniczych	brak	Po podpisaniu aktu notarialnego	4 800,00 zł	
3.	1068/5	PR1J/00094922/8	0,03 ha	Rokietnica	Działka o nieregularnym kształcie, bez dostępu do drogi. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rokietnica położona w konturze rolnych i sadowniczych	brak	Po podpisaniu aktu notarialnego	1 000,00 zł	
4.	216/2	PR1J/00065405/6	0,10 ha	Rokietnica	Działka o nieregularnym kształcie, bez dostępu do drogi. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rokietnica położona w konturze rolnych i sadowniczych	brak	Po podpisaniu aktu notarialnego	3 500,00 zł	
5.	216/13	PR1J/00065405/6	0,15 ha	Rokietnica	Działka o nieregularnym kształcie, bez dostępu do drogi. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rokietnica położona w konturze rolnych i sadowniczych	brak	Po podpisaniu aktu notarialnego	5 000,00 zł	

6.	22/7	PR11/00051426/8	0,10 ha	Rokietnica	Działka o nieregularnym kształcie, bez dostępu do drogi. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rokietnica położona w konturze obszary zabudowy mieszkaniowej i usług.	brak	Po podpisaniu aktu notarialnego	11 600,00 zł	
7.	1386	PR11/00091640/6	0,0284 ha	Czelatycze	Działka o nieregularnym kształcie, położona bezpośrednio przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rokietnica położona w konturze obszary zabudowy mieszkaniowej i usług.	brak	Po podpisaniu aktu notarialnego	1 900,00 zł	Sprzedaz w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – działka nr ewid. 1384
8.	9/2	KW 16359	0,20 ha	Rokietnica	Lokal użytkowy składający się z 1 pomieszczenia o powierzchni użytkowej 21,69 m ² wraz z udziałem we wspólnych 5 pomieszczeniach o powierzchni użytkowej 40,26 m ² położony w budynku Centrum Rehabilitacji w Rokietnicy. Najem z przeznaczeniem na świadczenie usług stomatologicznych.	brak	Po podpisaniu umowy najmu	6,00 zł/1 m ² + VAT	Okres najmu do 10 lat. Oprócz czynszu najemca będzie ponosił koszty za centralne ogrzewanie, energię elektryczną, kanalizację i wodę.
9.	1329/2	PR11/00035724/9	0,99 ha	Rokietnica	Działka o nieregularnym kształcie, brak dostępu do drogi. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rokietnica położona w konturze obszary doleśnienia.	brak	Po podpisaniu umowy dzierżawy	4,00 zł za 1 ar	Okres dzierżawy do 3 lat.

Informuję, że termin złożenia wniosku przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości upływa w dniu 21.03.2024 r.



Gmina Rokietnica

 mgr Wiesława Szajny