

UCHWAŁA Nr VI/28/2015

Rady Gminy Rokietnica

z dnia 17 kwietnia 2015 r.

w sprawie: sprzedaży nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9 ppkt „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 37 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906, 1200)

Rada Gminy Rokietnica

uchwala co następuje:

- § 1 Wyraża się zgodę na dokonanie sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego – tylko dla mieszkańców Gminy Rokietnica, nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów obrębu Rokietnica jako działki nr 1027/18, 1068/1, 1068/5, 2474/11, 2478/1, 2478/3, 2478/4 o łącznej powierzchni 3,81 ha.
- § 2 Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rokietnica.
- § 3 Nadzór nad wykonaniem uchwały zleca się Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy Rokietnica.
- § 4 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY ROKIETNICA

Jerzy Kondrat

Do Uchwały Nr VI/28/2015
Rady Gminy Rokietnica
z dnia 17 kwietnia 2015 r.

UZASADNIENIE

Gmina Rokietnica jest właścicielem działek rolnych nr 1027/18, 1068/1, 1068/5, 2474/11, 2478/1, 2478/3, 2478/4 o łącznej powierzchni 3,81 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Rokietnica. Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu, natomiast w myśl art. 40 ust. 1 i 3 w/w ustawy przetarg przeprowadza się w formie: przetargu ustnego nieograniczonego, ustnego ograniczonego, pisemnego nieograniczonego, pisemnego ograniczonego, a o zastosowanej formie przetargu decyduje jego organizator.

Gmina Rokietnica jest gminą typowo rolniczą, znaczna część mieszkańców utrzymuje się z rolnictwa, a powierzchniowo gmina jest jedną z najmniejszych w powiecie i województwie. W Gminie Rokietnica występuje mała podaż ziemi, którą można wykorzystać do produkcji rolnej. Natomiast zapotrzebowanie na ziemię rolną ze strony mieszkańców (rolników) jest dość duże, a jej brak ogranicza rozwój miejscowych gospodarstw rolnych.

W związku z powyższym sprzedaż działek następuje w drodze przetargu ustnego ograniczonego – tylko dla mieszkańców Gminy Rokietnica, aby umożliwić rozwój miejscowych gospodarstw rolnych i tworzenie nowych.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY ROKIETNICA

Jerzy Konarát