

**UCHWAŁA Nr XXVIII/144/2017**

**RADY GMINY ROKIETNICA**

**z dnia 28.04.2017**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rokietnica.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 9 ust.1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 788 z późn. zm.)

**uchwała się, co następuje.**

**§ 1**

Przystępuje się do sporządzenia zmiany Nr 3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rokietnica zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/117/2001 Rady Gminy w Rokietnicy w dniu 26 marca 2001r, ze zmianą wprowadzoną Uchwałą Nr XXVI/160/2012 Rady Gminy w Rokietnicy w dniu 14 grudnia 2012, zwanego dalej Studium.

**§2**

Przedmiotem zmiany Nr 3 Studium jest teren położony w sąsiedztwie cmentarza w Rokietnicy, w granicach określonych na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały

**§ 3**

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rokietnica.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY ROKIETNICA

*Jerzy Kondrat*

Rokietnica

Granica terenu  
objętego zmianą Nr 3 Studium  
Skala 1: 10000



Ø 700  
Ø 600  
Ø 600  
Ø 500

A

C

9

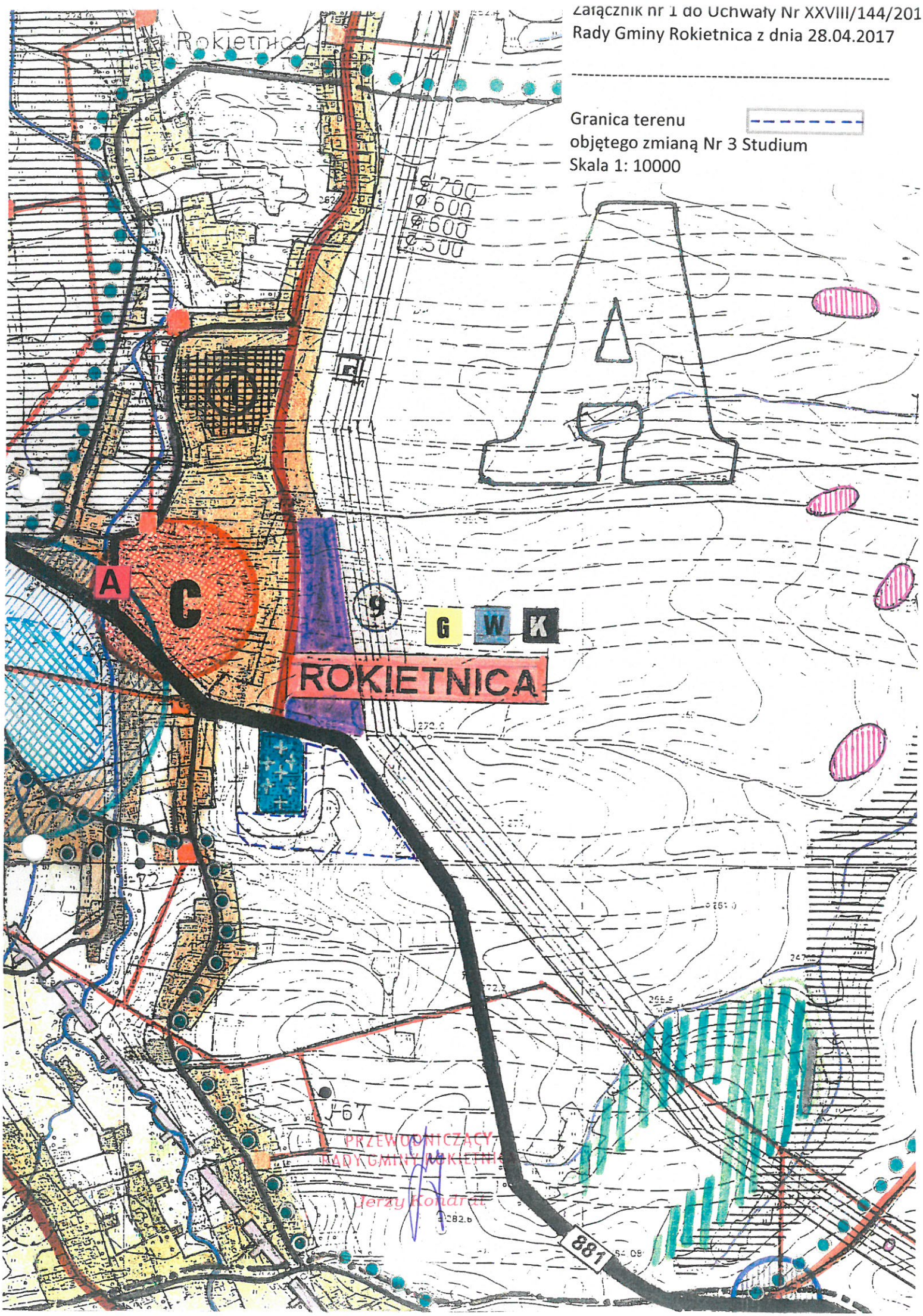
G W K

ROKIETNICA

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY ROKIETNICA

Jerzy Kondrat

881



### Analiza do projektu zmiany Studium nr 3

Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rokietnica, uchwalonym przez Radę Gminy w Rokietnicy Uchwałą Nr XXIII/117/2001 z dnia 26 marca 2001r., zwanym dalej Studium, teren planowany obecnie na powiększenie cmentarza w Rokietnicy był przewidziany do utrzymania jako grunty rolne. Planowane wówczas powiększenie cmentarza dotyczyło zachodniej części obecnej granicy cmentarza. Po analizie możliwości pozyskania gruntów na cele publiczne, związane z potrzebą powiększania cmentarza, korzystniejszą dla otoczenia perspektywą jest dążenie do powiększenia terenu cmentarza w kierunku drogi wojewódzkiej i terenów rolnych, tj. w kierunku wschodnim i południowym. Planowany parking został ujęty w obowiązującym Studium, natomiast wskazana będzie analiza możliwości jego powiększenia i dodatkowego skomunikowania z terenem drogi publicznej. Oznaczona w obowiązującym studium strefa ochrony sanitarnej od terenu istniejącego cmentarza ulegnie zmianie i zostanie przesunięta proporcjonalnie do powiększenia terenu cmentarza.

Dla potrzeb przygotowania terenu na cele realizacji planowanego powiększenia cmentarza wymagane będzie sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obszar objęty planowaną zmianą Studium obejmuje tereny przewidziane na powiększenie istniejącego cmentarza wraz z terenem parkingu, komunikacji lokalnej i tereny rolne położone w zasięgu wymaganej zmiany strefy od terenu planowanego powiększenia cmentarza, jak oznaczono na załączniku graficznym na rys. obowiązującego Studium.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY ROKIETNICA

*Jerzy Kondrat*