

UCHWAŁA Nr X/70/2019

Rady Gminy Rokietnica

z dnia 17 września 2019 r.

w sprawie nabycia nieruchomości w zamian za zaległości podatkowe

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9 ppkt „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571) w związku z art. 66 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2019 r. poz. 900, 924, 1018)

Rada Gminy Rokietnica

uchwała co następuje:

§ 1 Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Rokietnica nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Rokietnica, składającej się z działek ewidencyjnych nr 207 o pow. 0,10 ha, 216/2 o pow. 0,10 ha, 216/13 o pow. 0,15 ha dla której Sąd Rejonowy w Jarosławiu prowadzi księgę wieczystą nr PR1J/00065405/6, w zamian za zaległości z tytułu niewiszczzonego podatku od nieruchomości.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rokietnica.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca
Przewodniczącego
Rady Gminy Rokietnica

Kazimierz Wojtowicz

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 66 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia Ordynacja podatkowa szczególnym przypadkiem wygaśnięcia zobowiązania podatkowego jest przeniesienie własności rzeczy lub praw majątkowych na rzecz m. in. gminy w zamian za zaległości podatkowe z tytułu podatków stanowiących dochody ich budżetów.

Kółko Rolnicze w Rokietnicy zwróciło się z wnioskiem do Wójta Gminy Rokietnica o przejęcie na rzecz Gminy Rokietnica nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Rokietnica, składającej się z działek ewidencyjnych nr 207 o pow. 0,10 ha, 216/2 o pow. 0,10 ha, 216/13 o pow. 0,15 ha dla której Sąd Rejonowy w Jarosławiu prowadzi księgę wieczystą nr PR1J/00065405/6, w zamian za zaległości z tytułu nieuiszczonego podatku od nieruchomości, który to podatek stanowi dochód budżetu Gminy Rokietnica. Do wniosku wnioskodawca załączył stosowną uchwałę Walnego Zgromadzenia Przedstawicieli Kółka Rolniczego. Wartość rynkowa w/w nieruchomości zostanie określona przez rzeczoznawcę majątkowego. Zaległość wnioskodawcy z tytułu podatku od nieruchomości wynosi 67 187,85 zł.

Nabycie w/w nieruchomości jest społecznie uzasadnione z uwagi na fakt, że Kółko Rolnicze od wielu lat nie prowadzi statutowej działalności i nie ma możliwości właściwego gospodarowania nieruchomością. Przejęcie nieruchomości na rzecz Gminy Rokietnica pozwoli na częściowe uregulowanie zaległości podatkowej, której ściągnięcie w drodze egzekucji byłoby trudne bądź niemożliwe.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały jest zasadne.

Zastępca
Przewodniczącego
Rady Gminy Rokietnica

Kazimierz Wojtów