

**WÓJT GMINY ROKIETNICA**

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
„TULIGŁOWY - CHORZÓW”  
W GMINIE ROKIETNICA**

**PROGNOZA  
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

Kwiecień 2022 r.

## SPIS TREŚCI

<b>1. INFORMACJE OGÓLNE .....</b>	<b>3</b>
1) Podstawa formalno - prawna opracowania .....	3
2) Główne cele i zakres projektu planu, jego powiązania z innymi dokumentami.....	3
3) Zakres merytoryczny prognozy.....	4
4) Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy.....	5
5) Materiały wykorzystane przy opracowywaniu prognozy .....	5
<b>2. USTALENIA PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „TULIGŁOWY - CHORZÓW” .....</b>	<b>6</b>
<b>3. STAN I FUNKCJONOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO TERENU OBJĘTEGO PROJEKTEM MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „TULIGŁOWY - CHORZÓW” .....</b>	<b>10</b>
<b>4. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ORAZ SKUTKI REALIZACJI PROJEKTU MPZP „TULIGŁOWY - CHORZÓW” .....</b>	<b>17</b>
<b>5. OCENA WPŁYWU PLANOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA NA CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM .....</b>	<b>19</b>
<b>6. OCENA SKUTKÓW WPŁYWU USTALEŃ PROJEKTU MPZP „TULIGŁOWY - CHORZÓW” NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA I CZŁOWIEKA .....</b>	<b>21</b>
<b>7. PRZEWIDYWANE MOŻLIWŚCI TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO .....</b>	<b>28</b>
<b>8. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO .....</b>	<b>29</b>
<b>9. PRZEWIDYWANE METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU .....</b>	<b>29</b>
<b>10. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....</b>	<b>30</b>
<b>OŚWIADCZENIE SPORZĄDZAJĄCEGO PROGNOZĘ.....</b>	<b>32</b>

## 1. INFORMACJE OGÓLNE

### 1) Podstawa formalno - prawna opracowania

Obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko wynika z art. 46 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247).

Niniejsza prognoza w myśl ww. ustawy stanowi element strategicznej oceny oddziaływania na środowisko tj. postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji planów i ich zmian zgodnie z ww. ustawą.

Ponadto zgodnie z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2022 poz. 503) prognoza stanowi niezbędny element materiałów planistycznych warunkujących uchwalenie planu.

Organ opracowujący projekt dokumentu:

- uzgadnia z właściwym organem zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko;
- poddaje projekt planu wraz z prognozą opiniowaniu przez właściwe organy;
- zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko (wnoszenie wniosków i uwag);
- bierze pod uwagę ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko, opinie organów oraz rozpatruje zgłoszone uwagi i wnioski.

### 2) Główne cele i zakres projektu planu, jego powiązania z innymi dokumentami

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w sołectwie Tuligłowy, określa podstawowe zagospodarowanie terenu, a mianowicie przeznaczają teren pod otwory wiertnicze gazu ziemnego wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej.

Ustalenia projektu planu są zgodne w podstawowym zakresie z przepisami ustaw: Prawo ochrony środowiska, Prawo wodne, Prawo geologiczne i górnicze, o ochronie gruntów rolnych i leśnych, o ochronie przyrody i przepisami wykonawczymi do tych ustaw, a także przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony środowiska.

Niniejszy projekt planu jest dokumentem o znaczeniu lokalnym, który tworzy podstawy prawne dla zadań o znaczeniu ponadlokalnym. Przy sporządzeniu niniejszego projektu planu uwzględniono cele ochrony środowiska związane z prowadzeniem prac dotyczących wykonania otworu wiertniczego, zachowaniem stref bezpieczeństwa od odwiertu gazowego i strefy kontrolowanej od planowanego gazociągu. Projekt planu nie

narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rokietnica, uchwalonego uchwałą Nr XXIII/117/2001 Rady Gminy w Rokietnicy z dnia 26 marca 2001, z późn. zmian. Celem sporządzenia prognozy jest ocena skutków (zarówno negatywnych jak i pozytywnych) jakie mogą wynikać z projektowanego przeznaczenia terenu oraz realizacji ustaleń projektu planu na środowisko, a w szczególności na różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne i zabytki, z uwzględnieniem wzajemnych powiązań między tymi elementami.

W opracowaniu przedstawiono analizę stanu i funkcjonowania środowiska, jego zasobów oraz uwarunkowań przyrodniczych.

Prognoza identyfikuje przewidywane zagrożenia dla środowiska, które mogą powstać na terenie znajdującym się w zasięgu oddziaływania wynikającego z realizacji ustaleń MPZP.

### **3) Zakres merytoryczny prognozy**

Prognoza oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 51 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247) zawiera:

- informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami;
- informacje o metodach zastosowanych przy sporządzeniu prognozy;
- propozycje dotyczące analiz przewidywanych skutków realizacji oraz częstotliwości jej przeprowadzania;
- informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko;
- streszczenie w języku niespecjalistycznym;
- oświadczenie sporządzającego prognozę.

Zakres i stopień szczegółowości prognozy uzgodniono z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie, pismo znak WOŚ.411.1.155.2021.AP.4 z dnia 22 grudnia 2021 r. oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Jarosławiu, pismo znak PZNS.9020.5.13.2021 z dnia 24 listopada 2021 r.

Niniejsze opracowanie spełnia wymogi art. 52 ust. 1 i 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Powyższa ustawa stanowi podstawę prawną dla proponowanych w prognozie działań ochronnych, rozwiązań i wskazań. Dla oceny tych działań korzystano także z następujących ustaw: Prawo ochrony środowiska, O ochronie gruntów rolnych i leśnych, Prawo wodne oraz rozporządzeń dotyczących ochrony środowiska.



Celem prognozy jest określenie i ocena przewidywanych skutków wpływu ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w sołectwie Tuligłowy na środowisko, które będą wynikiem nowego sposobu zagospodarowania, to jest dopuszczenia wykonania otworów wiertniczych gazu ziemnego wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej na wyznaczonym dla tego celu terenie.

Prognoza przedstawia, analizuje i ocenia:

- stan środowiska oraz potencjalne jego zmiany przy braku realizacji ustaleń projektu mpzp terenu położonego w miejscowości Tuligłowy, gmina Rokietnica;
- cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektu planu;
- istniejące problemy ochrony środowiska wynikające z wprowadzonych w projekcie planu nowych kierunków zagospodarowania terenu;
- oddziaływania na poszczególne elementy środowiska z punktu widzenia realizacji ustaleń projektu planu.

Ocenie poddano te elementy środowiska, na które ustalenia projektu planu mogą mieć wpływ tj. powietrze, klimat, powierzchnia ziemi i gleby, wody powierzchniowe i podziemne, florę i faunę, krajobraz we wzajemnym ich powiązaniu z uwzględnieniem stanu środowiska terenu opracowania, jego wrażliwości i odporności.

Prognoza składa się z części graficznej i opisowej. Część graficzna wykonana została na mapie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „TULIGŁOWY - CHORZÓW” w Gminie Rokietnica.

#### **4) Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy**

Obecnie nie funkcjonują powszechnie ujednoczone metody opracowywania prognoz, dlatego przy jej sporządzaniu zastosowano metodę opisową i analizę jakościową, wykorzystując dostępne wskaźniki i dane dotyczące środowiska oraz identyfikację i wartościowanie skutków przewidywanych zmian, na podstawie których wyciągnięto określone wnioski.

Oceny skutków wpływu ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w sołectwie Tuligłowy dokonano w oparciu o analizę stanu środowiska obszaru, który został przedstawiony w opracowaniu ekofizjograficznym sporządzonym dla potrzeb omawianego projektu planu.

#### **5) Materiały wykorzystane przy opracowywaniu prognozy**

W związku z wykonywaną prognozą oddziaływania na środowisko wykorzystano następujące materiały:

- uchwałę Nr ..... Rady Gminy w Rokietnicy z dnia ..... w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „TULIGŁOWY - CHORZÓW” w Gminie Rokietnica;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rokietnica uchwalonym uchwałą Nr XXIII/117/2001 Rady Gminy w Rokietnicy z dnia 26 marca 2001r. z późn. zmianami;
- Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla potrzeb MPZP „TULIGŁOWY - CHORZÓW” pod otwór wiertniczy gazu ziemnego z urządzeniami infrastruktury technicznej w Gminie Rokietnica opr. mgr E. Nowak;

Przy opracowywaniu niniejszej prognozy wykorzystano:

- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły – aktualizacja z 2016 r.;
- Roczna ocena jakości powietrza w woj. Podkarpackim. Raport wojewódzki za rok 2020 Departament Monitoringu Środowiska. Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Rzeszowie;
- Mapy zagrożenia powodziowego – 2020 r.;
- Ustawy i rozporządzenia dotyczące ochrony środowiska m.in. Prawo ochrony środowiska, ustawa o ochronie przyrody, Prawo wodne.

## **2. USTALENIA PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „TULIGŁOWY - CHORZÓW”**

Podstawą opracowania projektu planu była uchwała Nr XXII/162/2021 Rady Gminy Rokietnicy z dnia 23 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „TULIGŁOWY - CHORZÓW”.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w m. Tuligłowy, zawiera regulacje formalno – prawne dla terenu opracowania. Projektem planu objęto teren o powierzchni 2,70 ha.

Celem sporządzenia projektu planu jest umożliwienie zagospodarowania terenu, który objęty jest jego granicami, dla lokalizacji otworów wiertniczych gazu ziemnego wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej, a więc dla realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym.

Projektem planu objęto teren położony w południowo - wschodniej części sołectwa Tuligłowy.

W granicach projektu planu wyznaczono tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, oznaczono je symbolami: GP1 - teren otworów wiertniczych, KDW (KDW1 i KDW2) - tereny dróg wewnętrznych.

**W zagospodarowaniu terenu objętego projektem planu należy uwzględnić jego położenie:**

- w granicach terenu i obszaru górniczego „Przemysł - 1”, wyznaczonego decyzją Ministra Środowiska z dnia 24.09.2015 r. znak: DGK-IV-4771-31/35939/14/BG sprostowaną postanowieniem Ministra Środowiska z dnia 12.10.2015 r., znak: DGK-IV-4771.9.2015,
- w granicach udokumentowanego złoża gazu ziemnego Przemysł (kod GZ 4610) zatwierdzonego decyzją Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa KZK/012/w/5863/91 z 21.06.1991r.;
- obowiązuje nakaz zachowania wymaganych odległości od odwiertów gazowych i gazociągów oraz urządzeń związanych z poszukiwaniem i eksploatacją złoża gazu ziemnego wraz z wyznaczeniem strefy bezpieczeństwa i strefy kontrolowanej.

W granicach projektu planu o symbolu GP1 dopuszczono:

- realizację sieci i obiektów infrastruktury technicznej, w tym ich rozbiórkę i przebudowę;
- realizację dojazdów do obiektów, placów manewrowych i miejsc postojowych;
- lokalizację obiektów tymczasowych i tymczasowe użytkowanie terenu przy realizacji inwestycji zgodnie z ustaleniami szczegółowymi planu.
- do czasu realizacji ustaleń projektu planu dopuszczono dotychczasowy sposób zagospodarowania terenów w granicach objętych projektem planu.

#### **Przeznaczenie i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu**

W granicach terenu oznaczonego symbolem GP1, o powierzchni 2,60 ha dopuszczono budowę:

- obiektów i urządzeń umożliwiających realizację otworów wiertniczych gazu ziemnego wraz z gazociągami;
- infrastruktury technicznej związanej z rozpoznawaniem, poszukiwaniem i eksploatacją gazu ziemnego;
- obiektów związanych z obsługą zakładu przemysłowego, w tym obiektów administracji z zapleczem socjalnym, magazynów;

- stacji transformatorowych i obiektów związanych z infrastrukturą techniczną;
- sieci i urządzeń telekomunikacyjnych, systemów monitoringu i oświetlenia terenu.

**Zasady zagospodarowania terenu:**

- nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 6,0 m od granicy z terenem drogi wewnętrznej;
- obiekty i urządzenia techniczne odwiertu wraz ze strefą bezpieczeństwa i strefą kontrolowaną, oznaczyć kolorem żółtym;
- w miejscach skrzyżowania urządzeń technicznych z gazociągami i z innymi przeszkodami terenowymi wykonać konstrukcję chroniącą odwierty i gazociągi przed uszkodzeniem;
- przy realizacji zabudowy zachować warunki:
  - wysokość budynków do 10 m nad poziomem terenu, dachy płaskie lub spadziste (jednospadowe lub wielospadowe) o spadku do 45°,
  - wysokość budowli i urządzeń technicznych związanych z poszukiwaniem i eksploatacją gazu ziemnego do 45 m nad poziomem terenu,
  - powierzchnia zabudowy do 80% terenu działki,
  - powierzchnia biologicznie czynna min. 15% terenu działki,
  - intensywność zabudowy od 0,001 do 0,1;
  - przy zagospodarowaniu terenu zapewnić minimum dwa miejsca postojowe, w tym dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową,
- Teren oznaczony symbolami KDW1 i KDW2 o powierzchni 0,009 ha przeznaczono na drogi wewnętrzne, w tym na poszerzenie dojazdu sąsiadującą drogą wewnętrzną, gminną,
- w liniach rozgraniczających drogi dopuszczono:
  - prowadzenie sieci infrastruktury technicznej,
  - realizację ścieżki pieszej i rowerowej.

**Zasady obsługi terenu w zakresie dostępności komunikacyjnej, infrastruktury i gospodarki odpadami:**

- dostępność terenu objętego projektem planu z drogi wewnętrznej, włączonej do drogi publicznej;
- zaopatrzenie w wodę do celów prób ciśnieniowych z indywidualnego ujęcia;



- zaopatrzenie w wodę użytkową do celów sanitarnych wraz z gromadzeniem i wywozem ścieków sanitarnych, przy wykorzystaniu urządzeń higieniczno-sanitarnych umieszczonych w kontenerach lub w przenośnych obiektach;
- zaopatrzenie w energię elektryczną z projektowanych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, zlokalizowanych poza granicami projektu planu oraz przy wykorzystaniu przenośnego agregatu prądotwórczego w budynku kontenerowym;
- odprowadzenie wód wykorzystanych do celów hydraulicznych do odстойników, w granicach terenu oznaczonego symbolem GP1,
- odprowadzenie wód opadowych i roztopowych w granicach projektu planu w sposób niepowodujący zanieczyszczenia wód i gleby jak również szkody na terenie sąsiadujących nieruchomości;
- przechowywanie i magazynowanie materiałów wykorzystywanych w trakcie budowy, w szczelnych zbiornikach spełniających wymagania przeciwpożarowe i ochrony środowiska;
- gromadzenie odpadów w szczelnych pojemnikach oraz ich wywóz, zgodnie z zasadami gospodarki odpadami i warunkami obowiązującymi na terenie gminy.

Dopuszczono stosowanie innych rozwiązań w zakresie infrastruktury technicznej, a mianowicie:

- zaopatrzenie w wodę użytkową do celów sanitarnych oraz odprowadzenie ścieków sanitarnych poprzez stosowanie rozwiązań indywidualnych w zakresie indywidualnego ujęcia wody i odprowadzenia ścieków sanitarnych do zbiornika bezodpływowego,
- pozyskanie energii ze źródeł odnawialnych z wykluczeniem lokalizacji inwestycji stanowiących przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco lub zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

Ustalono warunki podziału nieruchomości:

- przy wydzielaniu działek budowlanych wymagane zachowanie warunku - minimalna powierzchnia działki 0,05 ha,
- dopuszczono podziały nieruchomości mające na celu wydzielenie działek na cele:
  - realizacji inwestycji celu publicznego, w tym infrastruktury technicznej i komunikacji,
  - zmiany przebiegu i korekty granic istniejących nieruchomości.

### 3. STAN I FUNKCJONOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO TERENU OBJĘTEGO PROJEKTEM MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „TULIGŁOWY - CHORZÓW”

#### Charakterystyka elementów fizjograficznych

##### Rzeźba terenu

Według podziału fizyczno – geograficznego Polski J. Kondrackiego, teren objęty opracowaniem położony jest w obrębie **Przedgórze Rzeszowskiego** najbardziej na południe wysuniętego mezoregionu podprovincji **Kotlina Sandomierska**. Rozciąga się on pomiędzy Pradoliną Podkarpacką, z którą sąsiaduje od północy, a krawędzią Karpat Zewnętrznych od południa.

Charakteryzuje się typową dla wierzchowy lessowej rzeźbą terenu, w postaci rozległej, lekko nachylonej w kierunku wschodnim powierzchni, porożcinanej dolinami dopływów Wisłoka i siecią dolin nieckowatych.

Przeznaczony pod projektowany otwór wiertniczy gazu ziemnego teren stanowi fragment wierzchowy lessowej o nachyleniu 2 - 5% w kierunku osi doliny nieckowatej.

Badany teren leży poza obszarami objętymi czynnymi procesami osuwiskowymi.

##### Warunki geologiczne

Do opracowania tego zagadnienia posłużyły informacje z literatury fachowej, materiałów archiwalnych oraz wykonanych wierceń penetracyjnych.

Wynika z nich, że pod warstwą gleby zalegają plejstoceńskie osady eoliczne w postaci lessów, wykształconych jako pyły, w stropie z domieszką części organicznych.

Osady te zalegają do głębokości ponad 20,0m. Są to grunty łatworabialne, wilgotne, o konsystencji twardoplastycznej, lokalnie z wkładkami mokrych o konsystencji plastycznej.

Grunty te spełniają wymogi do bezpośredniego posadowienia fundamentów obiektów kubaturowych.

##### Surowce mineralne

Cały badany teren położony jest w granicach złoża gazu ziemnego „Przemysł” (kod GZ 4610) zatwierdzonego decyzją MOŚZNiL KZK/012/w/5863/91 z 21.06.1991 r. oraz w granicach obszaru i terenu górniczego „Przemysł-1” utworzonych decyzją Ministra Środowiska nr DGK-IV-4771-31/35939/14/BG z dnia 24 września 2015 r., sprostowaną postanowieniem Ministra Środowiska z dnia 12-10-2015r, znak DGK-IV-4771.9.2015.

## **Warunki wodne**

### **Wody powierzchniowe.**

Ukształtowanie badanego terenu sprawia, że nadmiar wód opadowych spływa powierzchniowo w kierunku wschodnim do osi doliny nieckowatej, w okresie badań suchej.

W rejonie badanego terenu nie ma wód powierzchniowych w postaci cieków powierzchniowych i zbiorników wód powierzchniowych.

Podział wód na jednolite części wykonany został zgodnie z wymogami Ramowej Dyrektywy Wodnej 2000/60/WE dla potrzeb planowania w gospodarowaniu wodami. Przy identyfikacji części wód uwzględniono przede wszystkim czynniki geograficzne i hydrologiczne. Dla każdej jednolitej części wód dokonano identyfikacji znaczących oddziaływań antropogenicznych, określono cele środowiskowe i dokonano oceny ich spełnienia. Wydzielone części wód mogą być uznane za sztuczne lub silnie zmienione, w zależności od stopnia przekształceń na skutek działalności człowieka.

Terenu objęty opracowaniem znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) oznaczonej kodem PLRW200016225529 „Łęg Rokietnicki”. Jest to potok nizinny lessowy lub gliniasty, stanowiący naturalną część wód, której stan ekologiczny określono jako zły. Jest to część wód zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla tej JCWP jest uzyskanie dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Możliwe jest przedłużenie terminu osiągnięcia tych celów do 2021 r. z powodu braku możliwości technicznych oraz dysproporcjonalnych kosztów. JCWP znajduje się w wykazie obszarów chronionych ze względu na położenie w granicach OSO PLB180001 „Pogórze Przemyskie”, OZW PLH180011 „Ostoja Przemyska”.

### **Wody podziemne**

Wody podziemne związane z osadami czwartorzędowymi w rejonie badanego terenu występują w postaci sączeń na głębokości 2,2 – 2,3m.

W granicach woj. podkarpackiego zgodnie z podziałem na jednolite części wód podziemnych zlokalizowanych jest siedem jednolitych części wód podziemnych (JCWPd), z których sześć leży w dorzeczu Wisły, jedna w dorzeczu Dniestru.

Ocena jakości wód podziemnych prowadzona jest w oparciu o wyniki pomiarów w sieci punktów zgodnej z programem Państwowego monitoringu środowiska. Dla JCWPd dokonuje się oceny stanu chemicznego i ilościowego.

Omawiany teren położony jest w dorzeczu Górnej Wisły, w Jednolitej Części Wód Podziemnych o kodzie PLGW2000136, dla której stan wód chemiczny i ilościowy oceniono jako dobry. Jest to część wód niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla tej części wód podziemnych będzie co najmniej utrzymanie tego



stanu. JCWPd znajduje się w wykazie obszarów chronionych z racji przeznaczenia do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę.

W granicach terenu objętego opracowaniem nie występują udokumentowane ujęcia wód podziemnych ani ich strefy ochronne.

### **Warunki topoklimatyczne**

Warunki klimatyczne terenu scharakteryzowano na podstawie archiwalnych opracowań dla sąsiednich terenów, materiałów obserwacyjnych wykonanych przez PIHM i literatury. Przy opracowaniu zagadnień topoklimatu oparto się głównie na kartowaniu oraz materiałach archiwalnych.

E. Romer, w podziale Polski na Krainy Klimatyczne zaliczył badany teren do „Krainy Sandomierskiej” charakteryzującej się klimatem typu „Podgórskich Nizin i Kotlin”, określając go jako bardzo ciepły.

Cechy właściwe tym obszarom zaznaczają się w przebiegu wszystkich elementów meteorologicznych.

### **Temperatura**

Średnia roczna temperatura powietrza przekracza 8,5°C. Roczna amplituda temperatur 22°C. Wiosna jest porą krótką, lato trwa 90-110 dni i jest bardzo ciepłe.

Jesień jest porą roku długą i ciepłą. Zima na tym terenie pojawia się w trzeciej dekadzie listopada i trwa 90-100 dni.

### **Insolacja**

Insolacja stanowi podstawowy czynnik wpływający na warunki topoklimatyczne. Cały badany teren ma podobne warunki usłonecznienia.

### **Wilgotność powietrza**

Średnia roczna wilgotność względna powietrza w rejonie Rokietnicy wynosi około 80%. Najwyższe wartości osiąga ona w półroczu zimowym (max. w listopadzie i grudniu – 86%). „Najsuchszymi” porami roku są późna wiosna i wczesne lato. Najniższe wartości wilgotności względnej występują w maju oraz czerwcu. W jesieni powietrze charakteryzuje się większą wilgotnością niż wiosną.

Stosunki wilgotnościowe w obrębie badanego terenu wykazują zróżnicowanie przestrzenne powodowane głównie przez głębokość występowania wód podziemnych.

W rejonach gdzie występują one płycej, wartości wilgotności względnej są znacznie wyższe, a częstotliwość występowania mgieł znacznie większa.



Wartości wilgotności względnej wykazują również zróżnicowanie w ciągu doby. Najwyższe jej wartości występują w godzinach wczesnoporannych i późnowieczornych, a najmniejsze w godzinach wczesnopołudniowych.

### **Zachmurzenie**

Najmniejsze średnie zachmurzenie, największą liczbę dni pogodnych i najmniejszą liczbę dni pochmurnych notuje się w miesiącu wrześniu. Pogodnymi miesiącami są również sierpień i październik.

Najmniej pogodnym okresem w roku jest okres od listopada do lutego.

Okres wiosenny charakteryzuje się dużą zmiennością zachmurzenia w tym okresie notuje się również dość znaczną liczbę dni pochmurnych i pogodnych.

### **Opady**

Średnie roczne opady kształtują się w granicach 700-850mm. Najniższe wielkości opadów notowane są w miesiącach luty i marzec. Największe w lipcu.

Pokrywa śnieżna zalega średnio przez 65 dni w ciągu roku (między listopadem a kwietniem).

### **Wiatry**

Wiatry są elementem meteorologicznym wywierającym duży wpływ na formowanie się warunków topoklimatycznych oraz warunkującym kierunki rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń oraz ich rozpraszanie.

W ciągu roku udział wiatrów z poszczególnych kierunków jest zróżnicowany. Dominują wiatry zachodnie, często są wiatry południowe oraz południowo – zachodnie.

### **Warunki klimatu lokalnego**

Badany teren cechuje się korzystnymi warunkami klimatycznymi. Wpływ na to ma jego położenie w obrębie wierzchołki Podgórze Rzeszowskiego, wyniesionej ponad dnami dolin, o niewielkim nachyleniu, niepowodującym niekorzystnego wpływu na warunki solarne na badanym terenie.

W rejonie Rokietnicy przeważają wiatry wiejące z zachodniej i południowej połowy horyzontu.

### **Gleby**

Gleby występujące na badanym terenie wytworzyły się z osadów eolicznych lessów wykształconych w postaci pyłów lub glin pylastych.

Zaliczane są one do gleb typu czarnoziemów deluwialnych, czarnoziemów zdegradowanych i gleb szarych oraz gleb brunatnych wylugowanych. Są to gleby IIIa i IIIb klasy gruntów zajęte przez tereny rolne oraz III klasy użytków zielonych (łąki). Niewielki fragment w części północnej zajmują użytki zielone (łąka) na glebach klasy V.

Zgodnie z obowiązującą ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych, gleby chronione wymagają uzyskania zgody organów administracji państwowej na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze.

### **Struktura przyrodnicza obszaru, w tym różnorodność biologiczna**

Badany teren leży w terenach otwartych, pól i użytków zielonych. W jego sąsiedztwie przeważają zbiorowiska antropogeniczne, głównie segetalne, związane z uprawami monokulturowymi zbóż i roślin okopowych *Stellarietea mediae*.

Klasa ta obejmuje różnorodne zbiorowiska segetalne, powstające spontanicznie w obrębie upraw. Do najczęściej spotykanych należą zbiorowiska chwastów roślin okopowych (ziemniaków i buraków) z rzędu *Polygono – Chenopodietalia*.

Oprócz gatunków uprawnych spotykane są: chwastnica jednostronna, włośnica zielona, komosa biała, komosa wielonasienna, gwiazdnica pospolita, żółtlica orzęsiona, skrzyp polny, włośnica siwa, jasnota różowa, przetacznik łśniący.

W uprawach zbożowych dominuje zespół wyki czteronasiennej *Vicietum tetraspermae*. Tworzą go głównie: miotła zbożowa, wyka czteronasienna i wyka owłosiona, rdest powojowy, chaber bławatek, perz właściwy, pomiotło kanadyjskie i inne.

Roślinność ruderalna związana jest z terenami wokół zabudowań i dróg.

Zbiorowiska charakterystyczne dla tego typu roślinności ostatnio wypierane są w obrębie podwórek zasiewanymi gatunkami traw tworzących darń trawników koszonych, krzewów i drzew ozdobnych często obcego pochodzenia, najczęściej iglaków i żywotników zimozielonych.

Teren objęty opracowaniem i jego bezpośrednie sąsiedztwo charakteryzuje się znacznym przekształceniem naturalnej roślinności, tak, że dominującą rolę w krajobrazie tego terenu odgrywają fitocenozy antropogeniczne, pozostające pod ciągłym i wszechstronnym oddziaływaniem działalności człowieka.

Brak tu siedlisk uznawanych za rzadkie i zagrożone. Nie stwierdzono występowania jednostek syntaksonomicznych i siedlisk objętych ochroną prawną na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9.10.2014 r. – w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 16.10.2014 poz. 1409).

Na badanym terenie można często spotkać zwierzęta związane z terenami rolnymi tj. sarny i drobne ssaki, głównie gryzonie oraz płazy. Najczęściej można tu spotkać ptaki związane z sąsiedztwem terenów zabudowanych i pól. Rozległe tereny pól to miejsce żerowania ptaków.

Na badanym terenie brak roślinności wysokiej wyklucza, możliwość gniazdowania ptaków na tym terenie. W trakcie badań terenowych nie stwierdzono udokumentowanych miejsc gniazdowania ptaków i rozrodu zwierząt chronionych zgodnie z ustawą „O ochronie przyrody” i przepisami szczególnymi.

#### **Powiązania przyrodnicze obszaru z otoczeniem**

Teren, który jest podmiotem opracowania stanowi fragment terenów otwartych, pól uprawnych oraz użytków zielonych i zadrzewień śródpolnych przylegających do zabudowy m. Tuligłowy.

Badany teren leży poza zasięgiem Obszarów Chronionego Krajobrazu i zasięgiem zatwierdzonej i proponowanej sieci ekologicznej Natura 2000.

#### **Zasoby przyrodnicze i ich ochrona prawna**

W granicach terenu objętego opracowaniem nie występują siedliska i gatunki roślin chronionych. Nie występują również obiekty w formie pomników przyrody i obszary – w formie użytków ekologicznych i rezerwatów objętych ochroną w myśl ustawy o ochronie przyrody.

Na terenie opracowania nie powołano dotychczas stref ochronnych wokół miejsc rozrodu i regularnego przebywania gatunków w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Środowiska z 6.10.2014 r. – w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 7.10.2014r.poz. 1348).

#### **Walory krajobrazowe**

Badany teren leży w obrębie wierzchowy lessowej Podgórza Rzeszowskiego.

Leży on poza obszarami chronionego krajobrazu i poza ustanowionymi strefami ochronnymi wokół obiektów chronionych przez Konserwatora Zabytków.

#### **Jakość środowiska, jego zagrożenia i identyfikacja źródeł tych zagrożeń**

##### **Powietrze**

Monitoring jakości powietrza pod względem zanieczyszczeń związkami dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, tlenku węgla, ozonu, benzenu, pyłu zawieszony PM10 i PM2,5,



arsenu, niklu, ołowiu, benzo(a)pirenu, prowadzony jest na 11 stacjach pomiarowych na terenie województwa przez WIOŚ w Rzeszowie.

Stan zanieczyszczenia powietrza dwutlenkiem siarki utrzymywał się na obszarze całego województwa na niskim poziomie – dotyczy to stężenia średniorocznego. Stężenia jednogodzinne SO<sub>2</sub> nie przekraczały również ustalonej normy. Najwyższe stwierdzone stężenia jednogodzinne SO<sub>2</sub> zanotowano w Nisku 142,2 µg/m<sup>3</sup>, co stanowiło 40,6% normy, w Rzeszowie - 89 µg/m<sup>3</sup>- 25,4% normy, w Jaśle 88,4 µg/m<sup>3</sup> – 25,3% normy. Na przeważającym obszarze województwa wartości dwutlenku azotu nie przekraczały dopuszczalnej normy.

Pomiary stopnia zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego benzenu, nie wykazały przekroczeń dopuszczalnej normy rocznej. Najwyższe stężenia średnioroczne benzenu zanotowano w Nisku. Wyniosło ono 2,6 µg/m<sup>3</sup>, co stanowi 52% normy.

Wartości benzenu wyraźnie były niższe w miesiącach letnich w porównaniu z miesiącami zimowymi.

Na terenie województwa podkarpackiego od kilku lat obserwowane jest ponadnormatywne zanieczyszczenie powietrza pyłem PM<sub>10</sub>. Badania zanieczyszczenia powietrza pyłem zawieszonym o średnicy ziaren poniżej 2,5 µm prowadzono w województwie podkarpackim na 6 stanowiska pomiarowych.

Stężenie średnioroczne PM<sub>2,5</sub> przekroczyło poziom dopuszczalny oraz poziom dopuszczalny powiększony o margines tolerancji we wszystkich punktach pomiarowych.

W zakresie metali w pyłe PM<sub>10</sub> (arsenu, kadmu, niklu, ołowiu) wartości odniesienia zostały dotrzymane na obszarze całego województwa. W ramach podsystemu monitoringu powietrza na terenie woj. podkarpackiego prowadzone są pomiary w pyłe PM<sub>10</sub> w zakresie zawartości benzo(a)pirenu. Średnie wartości (średnioroczne) zawierały się w przedziale 4,1 – 5,5 µg/m<sup>3</sup>, co stanowiło 410 – 550% wartości docelowej. W okresie letnim stężenia były niższe niż w okresie grzewczym.

Na podstawie całorocznych pomiarów ze stacji monitoringowych wykonana została ocena zanieczyszczeń powietrza w woj. podkarpackim.

Dla oceny zanieczyszczeń obowiązuje podział kraju na strefy. Strefy stanowią aglomeracje powyżej 250 tys. mieszkańców miasta powyżej 100 tys. mieszkańców oraz pozostałe części województw. W woj. podkarpackim wydzielono dwie strefy: strefę miasto Rzeszów i strefę podkarpacką.

Wyniki oceny jakości powietrza w woj. podkarpackim wykazały, że:

- zanieczyszczenia gazowe (dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, tlenek węgla, benzen i ozon – w kryterium ochrony zdrowia oraz dwutlenek siarki, dwutlenek azotu i ozon – w kryterium ochrony roślin) posiadały niskie wartości stężeń. Nie stwierdzono



przekroczeń obowiązujących dla tych substancji wartości kryterialnych. Pozwoliło to na zakwalifikowanie stref na terenie województwa do klasy A;

- zanieczyszczenie pyłem zawieszonym PM10 sprawiło, że zarówno strefa miasta Rzeszów i strefa podkarpacka zostały zaliczone do klasy C.

Na stopień zanieczyszczenia powietrza istotny wpływ wywierał będzie pył PM2,5.

Zanieczyszczenia powietrza na terenie m. Tuligłowy emitowane są głównie przez paleniska i kotłownie domowe.

Gospodarka odpadami komunalnymi na terenie Gminy Rokietnica oparta jest o selektywną zbiórkę odpadów na warunkach obowiązujących w gminie.

### **Hałas**

Głównymi źródłami hałasu kształującymi klimat akustyczny są – hałas komunikacyjny (drogowy, kolejowy, lotniczy) oraz hałas przemysłowy.

Przez badany teren i w jego sąsiedztwie nie przebiegają drogi o większym natężeniu ruchu, które stwarzałyby uciążliwości dla zabudowy mieszkaniowej. Na badanym terenie i w jego bezpośrednim sąsiedztwie brak jest obiektów, które oddziaływałyby niekorzystnie na stan środowiska przyrodniczego.

Tereny otwarte, na którym leży badany teren sprawiają, że jakość środowiska w tym rejonie nie budzi zastrzeżeń.

## **4. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ORAZ SKUTKI REALIZACJI PROJEKTU MPZP „TULIGŁOWY - CHORZÓW”**

Teren, który został objęty projektem planu „TULIGŁOWY - CHORZÓW”, położony jest w terenie i obszarze górniczym „Przemysł - 1” oraz w granicach udokumentowanego złoża gazu ziemnego „Przemysł”.

W projekcie planu dopuszczono w terenie, który oznaczono symbolem GP1, zagospodarowanie dla otworu (otworów) wiertniczego gazu ziemnego wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej.

Po zrealizowaniu nowego odwiertu eksploatacyjnego w jego zagospodarowaniu w pierwszej kolejności wykonany będzie montaż Mobilnego Ośrodka Wydobywczego dla przeprowadzenia długotrwałych testów produkcyjnych. W tym samym czasie będzie budowany gazociąg DN 50 o długości około 180 m, który połączy MOW z istniejącą infrastrukturą gazociągową odwiertu Chorzów - 3 (poza granicami projektu planu).

W procesie wydobycia gazu z odwiertu i testach produkcyjnych oddzielona zostanie woda złożowa i gazolina. Woda złożowa gromadzona będzie w zbiornikach i okresowo wywożona do Stacji Zatlaczania (poza granice gminy). Gazolina wywożona będzie do rafinerii lub odbierana przez odbiorcę zewnętrznego. Raz w roku dokonywane będzie odgazowanie instalacji oraz aparatów do atmosfery.

Teren MOW będzie ogrodzony. Całość instalacji MOW wyposażona zostanie w instalację elektryczną, oświetleniową, światłowodową, sygnałową, uziemiającą, odgromową oraz kamery do monitorowania obiektu.

Projektowany gazociąg łączący MOW z istniejącym gazociągiem będzie prowadzony w wykopie, który zostanie wykonany mechanicznie lub ręcznie. Realizacja odwiertu a następnie eksploatacja gazu ziemnego zaliczana będzie do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w przypadku, o którym mówi § 3 pkt. 41 lit. a Rozporządzenia RM z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. 2019 poz. 1839). Przedsięwzięcie to może wymagać sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, o czym zadecyduje odpowiedni organ, zgodnie z przepisami w tym zakresie.

Zagospodarowanie terenu oznaczonego symbolem GP1 będzie zgodne nie tylko z ogólnymi ale też szczegółowymi ustaleniami projektu planu, a także z przepisami wynikającymi z położenia terenu w obszarze i terenie górniczym „Przemysł - 1”, w obszarze udokumentowanego złoża gazu ziemnego oraz przepisami odrębnymi związanymi z eksploatacją gazu ziemnego, przepisami związanymi z zachowaniem bezpieczeństwa ludzi i mienia. Projekt planu określa nieprzekraczalne linie zabudowy od terenów dróg wewnętrznych KDW1 i KDW2. Nakazuje zachować strefę bezpieczeństwa od odwiertu gazu, obiektów i urządzeń technicznych oraz strefę kontrolowaną od gazociągu.

Wielkość strefy bezpieczeństwa i strefy kontrolowanej określono w przepisach odrębnych, a także w ustaleniach ogólnych projektu planu. W zakresie ochrony środowiska projekt planu nakazuje w procesie zagospodarowania terenu GP1 zachować min. 15% tereny działki jako powierzchnię biologicznie czynną.

Wody opadowe i roztopowe z powierzchni zabudowanych a więc wody, które potencjalnie mogą być narażone na zanieczyszczenia, odprowadzane muszą być w sposób niepowodujący zanieczyszczenia wód i gleby. Należy również wyeliminować możliwość spływu wód na tereny sąsiadujące i powodujące powstanie szkód na tych nieruchomościach.

Ustalono zasady odprowadzania ścieków sanitarnych poprzez ich gromadzenie i wywóz przy wykorzystaniu urządzeń higieniczno - sanitarnych umieszczonych w kontenerach lub przenośnych obiektach. Dopuszczono stosowanie innych, indywidualnych rozwiązań dla zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków. Rozwiązania odprowadzenia ścieków zapewnią ochronę środowiska wodno - gruntowego przed zanieczyszczeniem.

Ponadto określono zasady przechowywania i magazynowania materiałów wykorzystywanych w trakcie budowy, a także odpadów powstających w trakcie funkcjonowania obiektów i urządzeń w terenie GP1 w sposób zapewniający ochronę terenu, w szczególności gruntów, przed zanieczyszczeniem. Lokalizacja terenu GP1 poza zabudową wsi Tuligłowy, zapewnia brak wpływów na warunki akustyczne terenów mieszkaniowych i pogorszenie klimatu akustycznego. Ogrózenie terenu, zapewnienie dostępności wyłącznie osobom zatrudnionym, uniemożliwi dostęp osobom postronnym, co nie zakłóci pracy ośrodka, równocześnie zapewni bezpieczeństwo osobom niezatrudnionym, a także uniemożliwi wtargnięcie większych zwierząt na teren ośrodka wydobywczego.

Przeznaczenie i zagospodarowanie terenu na cele związane z wykonaniem a potem ewentualnym eksploataowaniem złoża gazu spowoduje zmiany użytkowania terenu o powierzchni około 2,70 ha. Zmiana zagospodarowania spowoduje wyłączenie tego terenu jako terenu użytków rolnych, nastąpi redukcja części powierzchni biologicznie czynnej.

Z uwagi na występowanie w tym terenie na przeważającej jego części gleb klasy IIIa i IIIb oraz użytków zielonych kl. III, a więc gleb objętych ochroną, niezbędne będzie uzyskanie zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę ich przeznaczenia na cele nierolnicze.

## **5. OCENA WPŁYWU PLANOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA NA CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM**

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stanowi strategiczny instrument polityki przestrzennej w gminie, jak również jest jednym z podstawowych narzędzi realizacji polityki ekologicznej. Projekt mpzp terenu „TULIGŁOWY - CHORZÓW”, uwzględnia cele ochrony środowiska zawarte w wielu dokumentach strategicznych opracowanych na szczeblu krajowym i regionalnym, a także w dyrektywach UE.

Integracja z Unią wyznaczyła nowe ramy dla rozwoju regionalnego. Dlatego też opracowania sporządzone na poszczególnych szczeblach wyznaczyły nowe pola działań, w tym w dziedzinie ochrony i kształtowania środowiska oraz jego zasobów, a także ochrony przed zagrożeniami, jakie mogą wystąpić nie tylko w odniesieniu do człowieka, ale także środowiska.

Dokumentami rangi międzynarodowej o charakterze przestrzennym, stanowiącym podstawę do formułowania celów ochrony środowiska w programach krajowych są konwencje międzynarodowe przyjęte przez Polskę – między innymi:



- Konwencja Genewska w sprawie transgranicznego zanieczyszczenia powietrza na dalekie odległości z 1979r. wraz z II protokołem siarkowym a 1994 r.;
- Konwencja ONZ o ochronie różnorodności biologicznej z Rio de Janeiro 1992 r.;
- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z Rio de Janeiro 1992 r.;
- Europejska Konwencja Krajobrazowa – Florencja 2000 r.

Głównym dokumentem w zakresie ochrony środowiska w Polsce jest Polityka Ekologiczna Państwa na lata 2009 – 2012 z perspektywą do 2016 r., przedłużona do roku 2030, która określa kierunki polityki ekologicznej kraju. Dokument ten wyznacza ramy strategicznej polityki wspólnotowej na okres 4 lat z perspektywą na następne okresy.

Cele realizacyjne polityki ekologicznej państwa to:

- wzmocnienie systemu zarządzania ochroną środowiska;
- ochrona dziedzictwa przyrodniczego i racjonalne wykorzystanie zasobów przyrody, zrównoważone wykorzystanie materiałów, wody i energii;
- dalsza poprawa jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego dla ochrony zdrowia mieszkańców Polski;
- ochrona klimatu.

Wymienione cele zgodne są z celami VI Programu Działań na Rzecz Środowiska UE oraz ze Strategią UE dotyczącą Trwałego Rozwoju. Tak więc realizacja krajowej polityki ekologicznej wpisuje się w cele na poziomie całej Wspólnoty Europejskiej.

Polityka ochrony środowiska Unii Europejskiej jest jedną z polityk wspólnotowych o najszerszym zasięgu. Jej zakres obejmuje wszystkie dziedziny życia społeczno – ekonomicznego.

Dokumenty regionalne odnoszące się do ochrony środowiska w woj. podkarpackim w szerokim zakresie nawiązują do ustaleń środowiskowych zawartych przede wszystkim w opracowaniach krajowych, a także międzynarodowych.

Kluczową zasadą polityki Samorządu Województwa jest zasada zrównoważonego rozwoju. Głównym dokumentem w zakresie środowiskowym jest Program ochrony środowiska dla woj. podkarpackiego, którego nadrzędnym celem jest wdrożenie celów polityki ekologicznej państwa w naszym regionie.

Naczelną zasadą Programu Ochrony Środowiska jest zasada zrównoważonego rozwoju, umożliwiająca harmonijny rozwój gospodarczo – społeczny z ochroną walorów środowiskowych. Projekt planu uwzględnia zapisy dokumentów strategicznych o randze krajowej. Są to m.in.

- Krajowy Plan Gospodarki Odpadami;
- Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych;

- Plan Gospodarowania Wodami.

Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych zakłada rozbudowę systemów oczyszczania ścieków w sektorze komunalnym, co pozwoli na wyeliminowanie nieoczyszczonych ścieków z wód powierzchniowych. Plan Gospodarowania Wodami opracowany i przyjęty przez RM w 2011 r., zaktualizowany w 2016 roku zakłada osiągnięcie dobrego stanu wód poprzez określenie i wdrożenie koniecznych działań naprawczych.

Dla omawianego terenu objętego projektem mpzp podstawowym dokumentem określającym cele i zadania w zakresie ochrony środowiska jest Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rokietnica, uchwalone uchwałą Nr XXIII/117/2001 z dnia 26 marca 2001 r. z późn. zmianami. Określone w nim cele i zadania w zakresie ochrony środowiska i przyrody zostały uwzględnione w opracowanym projekcie planu.

W granicach terenu, dla którego sporządzono niniejszy projekt planu nie ma obiektów i obszarów o znaczących wartościach przyrodniczych, objętych ochroną. Jest to teren położony poza obszarami Natura 2000, a także poza obszarami chronionego krajobrazu. W jego granicach nie stwierdzono chronionych gatunków roślin. Omawiany obszar zajęty jest pod uprawy rolne i użytki zielone. Lokalizacja otworu wiertniczego ma na celu eksploatację gazu ziemnego. Teren GP1 znajduje się w terenie i obszarze górniczym gazu ziemnego „Przemysł - 1” oraz w granicach udokumentowanego złoża gazu ziemnego „Przemysł”.

## **6. OCENA SKUTKÓW WPŁYWU USTALEŃ PROJEKTU MPZP „TULIGŁOWY - CHORZÓW” NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA I CZŁOWIEKA**

Realizacja ustaleń zawartych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego spowoduje zróżnicowane zmiany w środowisku. Ich charakter, intensywność oraz zasięg uzależniony będzie od faktycznego sposobu zagospodarowania obszaru oraz stopnia realizacji zapisów zawartych w projekcie planu miejscowego.

Ocenę następstw realizacji ustaleń projektu planu dokonano z podziałem ze względu na wpływ na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego i antropogenicznego (w tym na zdrowie ludzi) znajdującego się w obrębie granic omawianego obszaru uwzględniając zależności między nimi.

Wpływ na środowisko skutków realizacji projektu planu różnicuje się w zależności od:

- bezpośrednio oddziaływania,
- okresu trwania oddziaływania,
- częstotliwości oddziaływania,
- charakteru zmian,
- zasięgu oddziaływania,
- trwałości przekształceń,
- intensywności przekształceń.

Wpływ ustaleń projektu planu na:

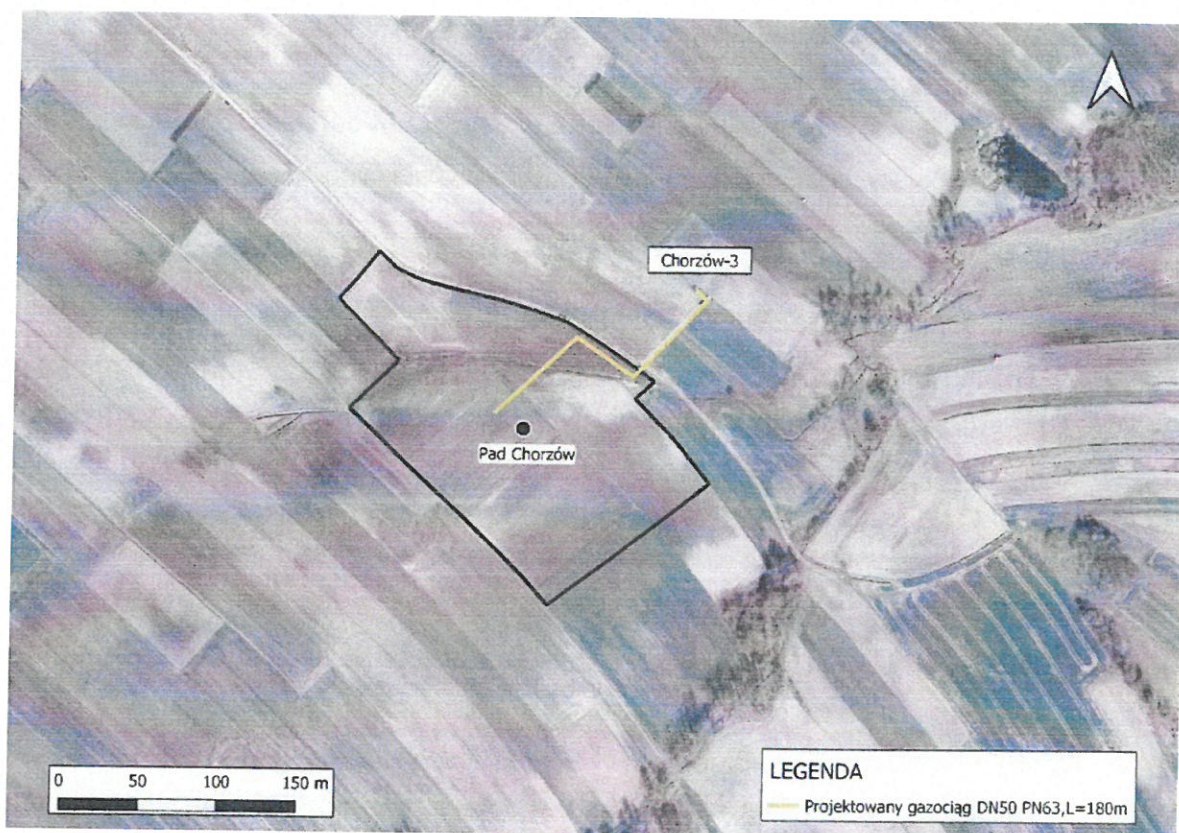
#### **Różnorodność biologiczną, florę i faunę**

Realizacja ustaleń projektu planu spowoduje eliminację występujących tu ekosystemów terenów rolnych, tj. upraw i użytków zielonych w wyniku zajęcia terenu pod obiekty i urządzenia służące do wykonania otworu lub otworów wiertniczych gazu ziemnego oraz urządzenia techniczne pozwalające na eksploatację gazu ziemnego. Projekt planu dopuszcza lokalizację obiektów związanych z obsługą zakładu, a także obiektów administracji z zapleczem socjalnym i magazynów. Zagospodarowanie terenu GP1 poprzez realizację ww. obiektów i urządzeń spowoduje przeobrażenie terenów użytkowych rolniczo. Zachowana zostanie powierzchnia biologicznie czynna, której wielkość minimalna nie może być mniejsza niż 15% powierzchni. Przepisy uchwały nie określają sposobu urządzenia powierzchni biologicznie czynnej, pozostawiając decyzję co do sposobu jej zagospodarowania użytkownikowi terenu.

W granicach obszaru, który został objęty projektem planu, nie stwierdzono chronionych gatunków roślin. Teren stanowi część terenów upraw rolnych stanowiących zaplecze rolnicze wsi Tuligłowy.

Zmiany związane z realizacją ustaleń projektu planu nie wpłyną na spadek różnorodności biologicznej w systemie przyrodniczym tego rejonu. System ten tworzą tu przede wszystkim ekosystemy terenów upraw i użytków zielonych. Projekt planu spowoduje wyłączenie tylko fragmentu z rozległego arealu upraw rolnych.





Ogrodzenie terenu objętego projektem planu będzie barierą dla migrujących większych ssaków, uniemożliwi im wejście na teren GP1. Dla migracji wykorzystają otwarte tereny sąsiadujące.

Dla drobnych ssaków, ogrodzenie terenu nie będzie znaczącym utrudnieniem.

### **Powierzchnia ziemi**

Realizacja zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami projektu planu oraz potrzebami związanymi z planowanym otworem wiertniczym dla eksploatacji gazu, infrastrukturą techniczną oraz obiektami związanymi z obsługą zakładu, spowoduje zmiany jego powierzchni.

Zmiany te będą miały różny charakter. Realizacja otwory związana będzie z funkcjonowaniem urządzeń technicznych (wiertnicy) o znacznej wysokości (do 45 m n.p.t.). Nie nastąpi zmiana powierzchni ziemi (poza wykonaniem otworu). Powstający urobek (płuczka) będzie gromadzony i wywożony. Po uzyskaniu pozytywnego wyniku prowadzonego wiercenia i przeprowadzeniu badań, planowana jest budowa gazociągu i połączenie z gazociągiem istniejącym. Jego budowa prowadzona będzie poprzez wykonanie wykopu, którego realizacja naruszy wierzchnie warstwy struktury gruntu. Po



zakończeniu budowy gazociągu i zasypaniu wykopu, teren zostanie wyrównany, odtworzona zostanie powierzchnia pierwotna.

Obsługa urządzeń technicznych wymagać będzie zapewnienia dojazdów, dojazd. Dostępność komunikacyjną terenu GP1 zapewni droga publiczna (poza granicami planu) i drogi wewnętrzne (KDW1 i KDW2).

Wszelkie działania związane z zagospodarowaniem terenu dla realizacji otworu wiertniczego, a w dalszej kolejności eksploatacji gazu spowodują zmiany powierzchni ziemi. Nie będą to zmiany bardzo znaczące. Realizacja dróg wewnętrznych (KDW 1 i 2) spowoduje zajęcie i utwardzenie części terenów rolnych dla ich poszerzenia, a także utwardzenia powierzchni. Zmiany dotyczyć będą terenu, w którym występują gleby klasy IIIa i IIIb oraz użytki zielone kl. III podlegające ochronie zgodnie z ustawą O ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Zajęcie i przeznaczenie terenu o glebach chronionych wymaga uzyskania zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę ich przeznaczenia na cele nierolnicze.

### **Wody**

W granicach terenu dla zaopatrzenia w wodę użytkową do celów sanitarnych dopuszczono rozwiązania wariantowe, a mianowicie:

- przy wykorzystaniu urządzeń higieniczno - sanitarnych umieszczonych w kontenerach lub przenośnych obiektach,
- albo poprzez indywidualne ujęcie wody.

Natomiast odprowadzanie ścieków sanitarnych odbywać się będzie:

- poprzez gromadzenie ich przy wykorzystaniu urządzeń higieniczno - sanitarnych umieszczonych w kontenerach lub obiektach przenośnych i ich wywóz na oczyszczalnię albo odprowadzanie ścieków sanitarnych do bezodpływowego zbiornika.

Po uzyskaniu pozytywnego wyniku wiercenia w ramach prowadzenia testu produkcyjnego w obszarze Mobilnego Ośrodka Wydobywczego, jaki powstanie, w granicach GP1 wystąpi woda złożowa, po oddzieleniu od gazu.

Woda złożowa będzie okresowo wywożona do Stacji Zatlaczania, gdzie będzie zatlaczana do złoża. Wody wykorzystywane do celów hydraulicznych będą odprowadzane do odstajników, w granicach projektu planu.

Wody opadowe i roztopowe z terenu projektu planu będą odprowadzane w sposób niepowodujący zanieczyszczenia wód i gleby, jak również niepowodujący szkody na terenach nieruchomości sąsiadujących z terenem GP1.

Przyjęte zasady odprowadzania ścieków sanitarnych, a także wód związanych z procesem prowadzonych prac oraz wód złożowych mają na celu zapewnienie ochrony środowiska gruntowo - wodnego przed zanieczyszczeniem.

Teren, dla którego opracowany został projekt planu położony jest w jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o kodzie PLRW 200016225529 „Łęg Rokietnicki”. Jest to potok nizinny lessowy lub gliniasty, stanowiący naturalną część wód, której stan ekologiczny określono jako zły. Jest to część wód zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla tej JCWP jest uzyskanie dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Możliwe jest przedłużenie terminu osiągnięcia tych celów do 2021 roku z powodu braku możliwości technicznych oraz dysproporcjonalnych kosztów. JCWP znajduje się w wykazie obszarów chronionych ze względu na położenie w granicach OSO PLB 180001 „Pogórze Przemyskie”, OZW PLH 180011 „Ostoja Przemyska”.

W granicach terenu projektu planu nie występują wody powierzchniowe. Teren, o którym mowa położony jest na wierzchołku lessowej Podgórza Rzeszowskiego.

Wody podziemne w tym obszarze występują w postaci sączeń na głębokości około 2,2 - 2,3m. Są to sączenia powstałe przez gromadzenie się infiltrujących wód opadowych i roztopowych.

Teren, o którym mowa położony jest w dorzeczu Górnej Wisły w jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW 2000136, dla której stan chemiczny i ilościowy wód oceniono jako dobry. Jest to część wód niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla tej części wód podziemnych będzie co najmniej utrzymanie tego stanu. JCWPd znajduje się w wykazie obszarów chronionych z racji przeznaczenia do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę.

W granicach terenu projektu planu nie występują udokumentowane ujęcia wód podziemnych i strefy ochronne od ujęć.

Teren położony jest poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Nie jest narażony na zalewanie wodami powodziowymi.

Przyjęte rozwiązania dotyczące zasad odprowadzania wód opadowych, wód złożowych, wód wykorzystywanych do celów hydraulicznych oraz ścieków sanitarnych nie stwarzają zagrożeń nieosiągnięcia celów środowiskowych przyjętych dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych, w zlewniach których znajduje się omawiany teren.



### **Powietrze**

Nie przewiduje się niekorzystnego wpływu na jakość powietrza atmosferycznego.

Dopuszczone w projekcie planu obiekty administracji związane z obsługą planowanego przedsięwzięcia, korzystać będą dla swoich potrzeb wyłącznie z energii elektrycznej. W energię elektryczną teren będzie zaopatrywany z projektowanych sieci i urządzeń technicznych zlokalizowanych poza jego granicami i przy wykorzystaniu przenośnego agregatu prądotwórczego umieszczonego w budynku kontenerowym. Dopuszczono pozyskiwanie energii z odnawialnych źródeł energii.

Wykorzystywanie energii elektrycznej dla zapewnienia funkcjonowania nie tylko urządzeń technicznych, oświetlenia terenu ale także dla zapewnienia odpowiednich warunków pracowników obsługujących planowane przedsięwzięcie nie spowoduje pogorszenia jakości powietrza. Energia elektryczna to zeroemisyjne źródło energii. Nie przewiduje się większego ruchu pojazdów - poza okres przygotowania i budowy wymaganych obiektów służących planowanemu przedsięwzięciu.

Należy podkreślić fakt, że wyznaczony dla realizacji przedsięwzięcia teren (GP1) stanowi niewielki fragment w otoczeniu rozległych terenów otwartych, biologicznie czynnych, które mają bardzo korzystny wpływ na jakość powietrza. Równocześnie zapewnione są bardzo dobre warunki przewietrzania.

### **Klimat lokalny**

Nie przewiduje się zmian w warunkach klimatu lokalnego. W otoczeniu terenu GP1 dominują tereny upraw rolnych i użytki zielone, co zapewni zachowanie niezmienionych warunków wilgotności powietrza i średnich temperatur powietrza. Zachowane będą dobre warunki przewietrzania, a tym samym napływu świeżych mas powietrza.

### **Klimat akustyczny**

Źródłem hałasu będą samochody dowożące potrzebne materiały w okresie budowy i montażu urządzeń wiertniczych, a w okresie eksploatacji gazu wywożące wody złożowe i gazolinę oddzielane od gazu. Produkty te wywożone będą poza teren GP1 okresowo, co nie będzie miało wpływu na warunki akustyczne.

W przypadku budowy gazociągu - odcinka łączącego z istniejącą infrastrukturą gazociągową, konieczna będzie realizacja wykopu. Realizacja wykopu z wykorzystaniem pracy mechanicznej spowoduje krótkotrwały wzrost hałasu. Hałas ten nie będzie odczuwany przez mieszkańców wsi Tuligłowy z uwagi na odległość, jaka dzieli teren GP1 od zabudowy mieszkaniowej, a zakres prac nie wymaga ciężkiego sprzętu, powodującego większy hałas.

### **Oddziaływanie na ludzi**

Lokalizacja terenu, który oznaczono symbolem GP1, w granicach którego realizowany będzie otwór wiertniczy gazu ziemnego położony jest w otoczeniu terenów upraw rolnych, poza zabudową wsi Tuligłowy.

Od odwiertu gazowego obowiązuje strefa bezpieczeństwa. Strefa ta od odwiertu czynnego - tj. odwiertu gdzie prowadzona jest eksploatacja złoża gazu, wynosi 50m, natomiast w przypadku nieczynnego odwiertu strefa ta wynosi 5,0m. Zrealizowanie gazociągu wymaga zachowania strefy kontrolowanej, tj. pasa terenu po obydwu stronach osi gazociągu o szerokości i zasadach zagospodarowania zgodnie z przepisami odrębnymi.

Zabudowa wsi Tuligłowy znajduje się w znacznej odległości od terenu GP1, w którym projekt planu dopuszcza realizację otworu wiertniczego, poza strefą bezpieczeństwa.

Obsługa komunikacyjna terenu nie będzie odbywać się drogą przez tereny mieszkaniowe, co nie wpłynie na warunki akustyczne terenów mieszkaniowych.

Realizacja otworu wiertniczego, a później eksploatacja gazu ziemnego nie będzie zagrożeniem dla mieszkańców. Teren GP1 zostanie ogrodzony, oświetlony, monitorowany, dostępny tylko dla osób upoważnionych.

### **Krajobraz**

Wystąpią zmiany w krajobrazie, który tworzą tereny upraw rolnych. W terenie pojawią się obiekty - budynki i urządzenia techniczne.

Urządzenia techniczne służące do odwiercenia otworu (otworów) są obiektami o znacznej wysokości, zgodnie z ustaleniami projektu planu ich wysokość może osiągnąć 45m. Natomiast wysokość budynków nie może przekroczyć 10m.

W granicach terenu GP1 powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 80% terenu działki.

W przypadku pozytywnego rezultatu wierceń i eksploatacji gazu, krajobraz terenu zmieni się po raz kolejny. Zlikwidowane zostanie urządzenie techniczne do wiercenia otworów, pojawią się urządzenia do eksploatacji gazu. Teren powinien zostać ogrodzony.

### **Zabytki**

W granicach obszaru objętego projektem planu nie występują obiekty wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków.

### **Surowce naturalne**

Cały teren projektu planu znajduje się w terenie i obszarze górniczym gazu ziemnego „Przemysł - 1”, a także w granicach udokumentowanego złoża gazu ziemnego „Przemysł”.



### **Dobra materialne**

Oceniając dobra materialne jako środki, które służą dla zaspokojenia potrzeb ludzi, należy stwierdzić, że projekt planu dopuszcza przedsięwzięcia o znaczeniu ponadlokalnym. Umożliwia poszukiwanie, a w przypadku pozytywnym pozyskiwanie dóbr o znaczeniu krajowym (gazu ziemnego).

### **Adaptacja planowanego zagospodarowania do zmian klimatu**

W adaptacji do zmian klimatu terenu planowanego zagospodarowania należy podkreślić rolę przyrody jako bardzo skutecznego narzędzia w tym procesie.

Należy więc określone w ustaleniach planistycznych powierzchnie biologiczne zagospodarować zielenią. Określony udział powierzchni biologicznie czynnej należy uznać za korzystny. Szczególnie korzystną funkcję pełnić będą rozległe tereny upraw rolnych, otaczające teren opracowania planistycznego, rekompensujące zabudowanie terenu obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej. Projekt planu eliminuje źródła zanieczyszczeń powietrza. Wykorzystywana będzie wyłącznie energia elektryczna, a więc zeroemisyjne źródło energii. Zapewnione są bardzo dobre warunki przewietrzania terenu.

## **7. PRZEWIDYWANE MOŻLIWŚCI TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

Transgraniczne oddziaływanie na środowisko, o którym mowa w art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, oceniane jest w aspekcie granic międzynarodowych.

Projekt planu nie przewiduje dopuszczenia funkcji, o transgranicznym oddziaływaniu na środowisko. Planowane zagospodarowanie nie będzie oddziaływać poza granice gminy.



## **8. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

W opracowanym projekcie planu zagospodarowania przestrzennego przyjęto rozwiązania mające na celu ograniczenie negatywnych oddziaływań na środowisko. Dotyczą one:

- dopuszczono źródła energii, które należą do źródeł zeroemisyjnych,
- zachowania i ochrony terenów biologicznie czynnych w granicach terenu działki,
- zachowania strefy bezpieczeństwa od otworów oraz strefę kontrolowaną od gazociągu,
- uwzględnienie położenie terenu w obszarze, terenie górniczym „Przemysł - 1” i granicach złoża gazu ziemnego „Przemysł”.

Nie będzie wymagana kompensacja przyrodnicza w wyniku zagospodarowania obszaru, nie ulegną likwidacji lub zniszczeniu gatunki roślin objętych ochroną całkowitą lub częściową. Nie stwierdzono ich występowania.

## **9. PRZEWIDYWANE METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU**

Dla analizy skutków realizacji ustaleń opracowań dotyczących planowania przestrzennego, właściwe jest zastosowanie art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późniejszymi zmianami).

Zgodnie z zapisami artykułu:

- w celu aktualności Studium i planów miejscowych wójt, burmistrz, prezydent miasta dokonuje analizy zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń Studium;
- wójt, burmistrz, prezydent miasta przekazuje Radzie Gminy wynik analiz, o których mowa wyżej, po uzyskaniu opinii Miejskiej (Gminnej) Komisji Urbanistycznej, co najmniej raz w czasie kadencji Rady. Rada Gminy podejmuje

uchwałę w sprawie aktualności Studium, a w przypadku uznania za nieaktualne, w całości lub w części podejmuje działania, o których mowa w art. 27 ustawy;

- przy podejmowaniu uchwały, o której mowa w ust. 2, Rada Gminy bierze pod uwagę w szczególności zgodność Studium (...) z wymogami wynikającymi z przepisów art. 10, ust. 1 i 2, art. 15 i 16 ust. 1.

Zgodnie z art. 10 ust. 2 Dyrektywy 2001/42/WE do monitorowania środowiskowych skutków realizacji planów „można wykorzystać, stosownie do potrzeb istniejące systemy monitoringu w celu uniknięcia powielania monitoringu”. W przypadku planów zagospodarowania przestrzennego istnieje określona ustawowo procedura pozwalająca przeanalizować i ocenić skutki ich realizacji.

Nie ma więc potrzeby określania dla planów specjalnego systemu monitoringu wpływu na środowisko.

## 10. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Prognoza oddziaływania na środowisko została sporządzona dla projektu MPZP „TULIGŁOWY - CHORZÓW” w Gminie Rokietnica.

Obowiązek przeprowadzenia postępowania odnośnie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu planu wynika z art. 46 pkt. 1 i art. 50 ustawy z dnia 3 października 2008 r. O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247).

Zakres i stopień szczegółowości informacji zawartych w prognozie został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Jarosławiu.

Projektem planu objęto teren o powierzchni 2,70 ha położony w południowo - wschodnim rejonie sołectwa Tuligłowy.

W zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić położenie w terenie i obszarze górniczym „Przemyśl - 1” utworzonym dla gazu ziemnego oraz w granicach udokumentowanego złoża gazu ziemnego „Przemyśl”. W granicach terenu projektu planu obowiązuje nakaz zachowania wymaganych przepisami odległości od odwiertu (odwiertów gazowych) i gazociągów, a także urządzeń związanych z poszukiwaniem i eksploatacją złoża gazu ziemnego.

W zagospodarowaniu terenu objętego projektem planu należy uwzględnić występowanie gleb objętych ochroną (IIIa, IIIb oraz użytków zielonych kl. III) przed

nierolniczym ich zagospodarowaniem poprzez uzyskanie zgody na zmianę ich przeznaczenia na cele nierolnicze.

W granicach terenu, który oznaczono symbolem GP1, dopuszczono budowę:

- obiektów i urządzeń umożliwiających realizację otworów wiertniczych gazu ziemnego wraz z gazociągami,
- infrastruktury technicznej z tym związanej,
- obiektów związanych z obsługą zakładu przemysłowego i obiektów administracji z zapleczem,
- stacji transformatorowych i obiektów związanych z infrastrukturą techniczną.

Ustalono zasady zagospodarowania terenu, w tym wysokości budynków, budowli i urządzeń technicznych, wielkość powierzchni zabudowanej i biologicznie czynnej.

Określono zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

W ustalonych granicach opracowania planistycznego nie występują formy ochrony przyrody wynikające z przepisów ustawy O ochronie przyrody.

Jest to fragment lessowej powierzchni Podgórza Rzeszowskiego, zajętej przez uprawy rolne. Teren aktualnie na całej powierzchni stanowi teren biologicznie czynny.

Zagospodarowanie analizowanego terenu zgodnie z projektem planu nie będzie wpływać znacząco negatywnie na środowisko.

Niektóre z jego elementów ulegną pogorszeniu. Nastąpi eliminacja upraw rolnych poprzez wprowadzenie urządzeń, w pierwszej kolejności dla wykonania otworu wiertniczego, a potem (w przypadku pozytywnego wyniku wiercenia) - eksploatacji gazu ziemnego.

Pojawi się wówczas infrastruktura dla jego eksploatacji i przesyłu.

Wystąpią powierzchnie utwardzone (drogi, dojazdy, stanowiska postojowe).

Projekt planu jest zgodny z polityką ustaloną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rokietnica.

Projekt planu opracowano zgodnie z obowiązującymi przepisami ochrony środowiska.

Wymagane będzie uzyskanie zgody MRiRW na przeznaczenie występujących tu gleb chronionych na cele nierolnicze.

Opracowała:

mgr Janina Nowak



Rzeszów, kwiecień 2022

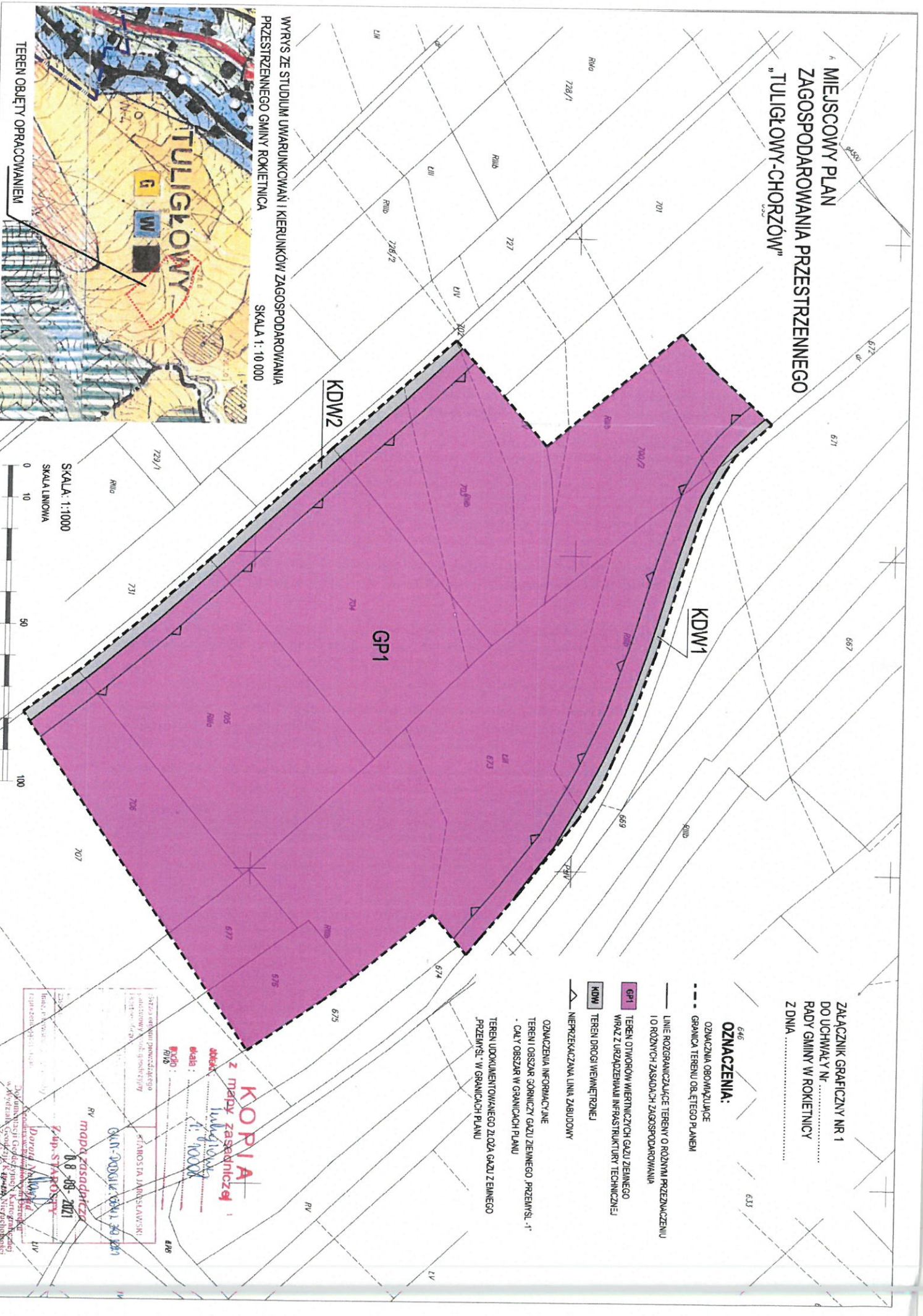
### **OŚWIADCZENIE SPORZĄDZAJĄCEGO PROGNOZĘ**

Ja niżej podpisana Janina Nowak oświadczam, że zgodnie z art. 74a ustawy z dnia 3 października 2008 r. O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko posiadam niezbędne kwalifikacje do wykonania prognozy oddziaływania na środowisko.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Janina Nowak

MIJSCOWY PLAN  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
„TULIGŁOWY-CHORZÓW”



ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1  
DO UCHWAŁY NR .....  
RADY GMINY W ROKIETNICZY  
Z DNIA .....

**OZNACZENIA:**

- OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE
- - - GRANICA TERENU OBIEGIEGO PLANERA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- GP1 TEREN OTWORÓW WIERTNICZYCH GAZU ZIEMNEGO WRAZ Z URZĄDZENIAMI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- KDW TEREN DROGI WIELOKIERUNKOWEJ
- NIERZECYKAZALNA LINIA ZABUDOWY

OZNACZENIA INFORMACYJNE  
TEREN I OBRZĄDZ GÓRNICZY GAZU ZIEMNEGO PRZEMYSŁ-1  
- CAŁY OBSZAR W GRANICACH PLANU  
TEREN UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA GAZU ZIEMNEGO PRZEWSŁ. W GRANICACH PLANU

SKALA: 1:1000  
SKALA LINIOWA



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ROKIETNICA SKALA 1:10 000

TEREN OBJĘTY OPACOWANIEM

**KOPIA**  
z mapy zasadniczej  
skala: 1:1000

mapa zasadnicza  
nr 8-09-2021  
Z up. STAROSTY

Starostwo Powiatowe  
ul. Wolności 10  
64-600 Rokitnica

KLAROSIA JAKUBIAWSKI  
ul. DOKULECZA 1, 64-601

Dotyczy: ...  
Kartę graficzną ...  
Kartę planu ...

