

**O B W I E S Z C Z E N I E**  
**z dnia 25 stycznia 2024 r.**  
**o wszczęciu postępowania**

Na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2023 r., poz. 924, z późn. zm.) oraz art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775, z późn. zm.)

**WOJEWODA PODKARPACKI**  
**ZAWIADAMIA**

ze na wniosek złożony 18 grudnia 2023 r. przez Pana Grzegorza Bednarskiego – pełnomocnika **Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A., 02-337 Warszawa, ul. Mszczonowska 4,**

**zostało wszczęte postępowanie administracyjne**  
**znak: N-VIII.747.1.25.2023**

w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, pn.:

**„Przebudowa odcinka gazociągu przesyłowego wysokiego ciśnienia MOP 5,5 MPa DN 700 relacji Maćkowice – Jarosław w msc. Rokietnica wraz z likwidacją odcinka gazociągu po przebudowie”.**

Wniosek obejmuje nieruchomości o nr ewid. (w nawiasach wskazano nr ksiąg wieczystych):

**powiat jarosławski, gmina Rokietnica, obręb 0002 Rokietnica:**

254/6 (-), 361/4 (-), 2986/1 (-), 2992/2 (-), 2993 (-), 2994 (-), 2999/1 (-), 3003 (-), 3004 (-), 331/5 (-), 368/9 (PR1J/00047459/7), 249/1 (-), 142/3 (PR1J/00045071/9), 266/1 (PR1J/00077657/4), 316/9 (PR1J/00100606/3), 261/2 (PR1J/00035352/0), 261/8 (PR1J/00045042/7), 360/10 (PR1J/00049972/3), 377/1 (PR1J/00056977/0), 382/11 (PR1J/00025813/7), 254/7 (PR1J/00028393/7), 313/6 (PR1J/00029640/1), 316/3 (PR1J/00029640/1), 128/12 (PR1J/00038994/3), 141 (PR1J/00038994/3), 316/6 (PR1J/00101434/3), 316/7 (PR1J/00101434/3), 316/10 (PR1J/00078339/6), 231/2 (PR1J/00040844/4), 206 (PR1J/00035229/9), 222/2 (PR1J/00035229/9), 360/17 (PR1J/00046662/6), 275/3 (PR1J/00025351/0), 338/24 (PR1J/00075521/8), 338/26 (PR1J/00050633/5), 340/8 (PR1J/00050633/5), 360/12 (-), 173/1 (PR1J/00038268/5), 173/2 (PR1J/00038268/5), 178/1 (PR1J/00038268/5), 178/2 (PR1J/00038268/5), 241 (PR1J/00043941/5), 240/8 (PR1J/00093097/8), 116/10 (PR1J/00034750/3), 361/2 (PR1J/00069431/5), 330/22 (PR1J/00033131/1), 198 (PR1J/00076722/4), 154/2 (PR1J/00083598/7), 368/7 (PR1J/00044834/9), 154/3 (PR1J/00094958/9), 377/9

(PR1J/00096325/7), 2995 (-), 2998 (-), 294/1 (PR1J/00103601/9), 294/2 (PR1J/00103601/9), 313/4 (PR1J/00103601/9), 313/10 (PR1J/00103601/9), 267 (PR1J/00033249/1), 330/21 (PR1J/00058270/8), 340/7 (PR1J/00059249/9), 3001/2 (PR1J/00059249/9), 3000 (-), 142/2 (PR1J/00045071/9), 294/5 (PR1J/00086423/1), 313/5 (PR1J/00086423/1), 361/1 (PR1J/00025813/7), 294/6 (PR1J/00029020/9), 313/18 (-), 368/8 (PR1J/00051721/6), 128/11 (PR1J/00079280/4), 274 (-), 142/1 (PR1J/00058841/2), 3001/3 (PR1J/00050633/5), 154/1 (PR1J/00038268/5), 3015 (PR1J/00096722/0), 313/17 (PR1J/00106236/0), 230/1 (PR1J/00037795/1).

W związku z powyższym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, w dniach pracy urzędu, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu i godziny przyjęcia (tel. 17 867 15 85) i złożyć swoje wnioski i zastrzeżenia, do czasu wydania w tej sprawie rozstrzygnięcia.

Zgodnie z art. 8 ust. 2, 2a, 2b, 3 i 3a ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

1. Z dniem doręczenia niniejszego zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami do dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna.
2. W odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna:

- nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę; toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa do dnia, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu stanie się ostateczna,
- zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Powyższych przepisów nie stosuje się do postępowań dotyczących terenów zamkniętych ustanowionych przez Ministra Obrony Narodowej lub innych postępowań prowadzonych na wniosek jednostek podległych Ministrowi Obrony Narodowej lub przez niego nadzorowanych lub na rzecz tych jednostek, a także postępowań w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i decyzji o pozwoleniu na budowę, wszczętych na wniosek inwestora.

Na wniosek strony postępowania, po uzyskaniu zgody inwestora, organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, podejmie zawieszoną postępowanie.

3. W przypadku gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi:

- zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, nabywca i zbywca, są obowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Podkarpackiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego,
- przeniesienie, wskutek innego zdarzenia prawnego, własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, nabywca jest obowiązany do zgłoszenia Wojewodzie Podkarpackiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego.

Niedokonanie powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO



Marek Bajdak  
Dyrektor Wydziału Nieruchomości

