

UCHWAŁA Nr XXXVIII/172/2009

Rady Gminy Rokietnica
z dnia 29 grudnia 2009 r.

w sprawie: sprzedaży gospodarstwa rolnego położonego w miejscowości
Czelatyce.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9 ppkt „a” ustawy z dnia 8 marca 1990
r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz
art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

Rada Gminy Rokietnica
uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego
gospodarstwa rolnego składającego się z działek oznaczonych w operacie
ewidencji gruntów obrębu Czelatyce jako 59/20, 101/7, 103/2, 316/10, 316/18,
1096 o łącznej powierzchni 1,36 ha.

§ 2

Uzasadnienie do Uchwały stanowi załącznik nr 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rokietnica.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem uchwały zleca się Komisji Budżetu, Finansów i
Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy Rokietnica.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy
ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rokietnicy.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY ROKIETNICA
Stasław Drzymala
Stasław Drzymala

Uzasadnienie

W dniu 5.02.2009 r. Wójt Gminy Rokietnica złożył wniosek do Sądu Rejonowego w Jarosławiu I Wydział Cywilny o stwierdzenie nabycia spadku po Tadeuszu Zachara ostatnio zamieszkałym w Czelatycy 1, 37-562 Rokietnica.

W skład spadku wchodzi gospodarstwo rolne o powierzchni 1,36 ha położone w miejscowości Czelatycy składające się z działek:

- działka nr 59/20 o powierzchni 0,40 ha – położona w strefie terenów rolnych
- działka nr 101/7 o powierzchni 0,30 ha – częściowo położona w strefie terenów rolnych, pozostała część w strefie terenów zabudowy osadniczej. Działka zabudowana budynkami:
 - gospodarczym (magazyn) – budynek murowany o powierzchni zabudowy 62,60 m²
 - gospodarczym (stodoła) – budynek drewniany o powierzchni zabudowy 256,20 m²
 - gospodarczym (skład narzędzi rolniczych) – budynek drewniany o powierzchni zabudowy 30,60 m²
- działka nr 103/2 o powierzchni 0,02 ha – położona w strefie terenów zabudowy osadniczej. Działka zabudowana budynkiem mieszkalno-inwentarskim konstrukcji drewniano-murowanej (część mieszkalna drewniana, część inwentarska murowana). Powierzchnia zabudowy: część mieszkalna – 75,30 m², część inwentarska – 126,10 m²
- działka nr 316/10 o powierzchni 0,26 ha – położona w strefie terenów rolnych
- działka nr 316/18 o powierzchni 0,36 ha – położona w strefie terenów rolnych
- działka nr 1096 o powierzchni 0,02 ha – położona w strefie terenów zabudowy osadniczej

Sąd Rejonowy w Jarosławiu I Wydział Cywilny postanowieniem sygn. akt: I Ns 139/09 z dnia 29 października 2009 r. stwierdził, że spadek po Tadeuszu Zachara s. Jana i Katarzyny, zmarłym dnia 11 listopada 2006 r. w Jarosławiu, ostatnio stale zamieszkałym w Czelatycach wraz z wchodzącym w jego skład gospodarstwem rolnym położonym w Czelatycach, na podstawie ustawy nabyła – Gmina Rokietnica w całości.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY ROKIETNICA
Starosta Drzymała