

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, najmu i sprzedaży na podstawie uchwały Rady Gminy Rokietnica Nr XXXI/155/2009 z dnia 27 lipca 2009 r., Nr XI/49/2011 z dnia 20 września 2011 r., Nr XXIII/123/2012 z dnia 16 sierpnia 2012 r., Nr XI/60/2011 i XI/61/2011 z dnia 20 września 2011 r., Nr XXVII/169/2012, Nr XXVII/170/2012, Nr XXVII/171/2012 z dnia 28 grudnia 2012 r. oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. z późn. zm.)

Lp.	Nr działki	KW	Pow.	Położenie	Opis nieruchomości	Przezn. w MPO	Termin zagosp.	Cena wywoławcza	Uwagi
1.	2513/53, 2513/56, 2513/57, 2513/59		0,35 ha	Rokietnica	Nieruchomość w kształcie prostokąta, z dostępem do drogi gminnej. W SUIKZP położona w terenie obszary zabudowy mieszkaniowej i usług.	brak	Po podpisaniu aktu notarialnego	36 100,94 zł + VAT	
2.	476/1	KW 91640	0,0132 ha	Czelatycy	Działka w kształcie trójkąta. Bez dostępu do drogi. W SUIKZP położona w konturze obszary zabudowy mieszkaniowej i usług.	brak	Po podpisaniu aktu notarialnego	2 016,00 zł	Działka zagospodarowana przez właściciela działki sąsiedniej tj. 482/1.
3.	878/2		0,0104 ha	Czelatycy	Działka o nieregularnym kształcie, z dostępem do drogi gminnej. W SUIKZP położona w konturze obszary zabudowy mieszkaniowej i usług. Działka stanowi starą drogę.	brak	Po podpisaniu aktu notarialnego	2 166,50 zł	Działka zagospodarowana przez właściciela działki sąsiedniej tj. 482/1.
4.	22/5	KW 51426	0,09 ha	Rokietnica	Działka w kształcie rombu. Działka przylega jedną krawędzią do drogi wojewódzkiej nr 881. Na działce znajduje się stacja transformatorowa, a nad działką biegnie linia energetyczna średniego napięcia. W SUIKZP działka położona w konturze obszary zabudowy mieszkaniowej i usług.	brak	Po podpisaniu aktu notarialnego	13 466,00 zł	

5.	485/2	KW 33249	0,12 ha	Rokietnica	Działka w kształcie prostokąta, użytkowana rolniczo. Położona w drugiej linii zabudowy z dostępem do drogi gruntowej stanowiącej własność Gminy Rokietnica. W SUiKZP działka położona w konturze obszaru zabudowy mieszkaniowej i usług.	brak	Po podpisaniu aktu notarialnego	26 060,00 zł	
6.	25		1,33 ha	Rokietnica	Lokal użytkowy o powierzchni 15,7 m ² mieszczący się w Zespole Szkół w Rokietnicy.	brak	Po podpisaniu umowy najmu	5,00 zł/1 m ² + VAT	Okres najmu do 3 lat.
7.	1044/83	KW 51426	0,04 ha	Rokietnica	Działka w kształcie prostokąta, bez dostępu do drogi. Na działce znajduje się budynek gospodarczy.	brak	Po podpisaniu umowy dzierżawy	1 zł/ar rocznie	Okres dzierżawy do 3 lat.
8.	1044/83	KW 51426	0,03 ha	Rokietnica	Działka w kształcie prostokąta, bez dostępu do drogi.	brak	Po podpisaniu umowy dzierżawy	1 zł/ar rocznie	Okres dzierżawy do 3 lat.
9.	977		0,67 ha	Rokietnica	Była baza SKR w miejscowości Rokietnica: - pomieszczenie biurowe w budynku głównym o pow. 23,2 m ² - plac na składowanie materiałów, dojazd do budynku o pow. 1142 m ²		Po podpisaniu umowy dzierżawy	1,60 zł/1 m ² + VAT – budynek 0,20 zł/1 m ² + VAT - plac	Okres dzierżawy do 3 lat.
10.	977		0,67 ha	Rokietnica	Była baza SKR w miejscowości Rokietnica - budynek o powierzchni 171,0 m ²	brak	Po podpisaniu umowy najmu	1,60 zł/1 m ² + VAT	Okres najmu do 3 lat.
11.	977		0,67 ha	Rokietnica	Była baza SKR w miejscowości Rokietnica – lokal użytkowy w budynku głównym o powierzchni 128,71 m ²	brak	Po podpisaniu umowy najmu	1,60 zł/1 m ² + VAT	Okres najmu do 3 lat.
12.	495	KW 78639	0,18 ha	Tapin	Była baza SKR w Tapinie. Działka wraz z budynkiem garażowym i wagą	brak	Po podpisaniu umowy dzierżawy	100 zł/m-c + VAT	Okres dzierżawy do 3 lat.

Informuję, że termin złożenia wniosku przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. nr 102 poz. 651 z 2010 r. z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości upływa w dniu 07.03.2013 r.

WÓJT
Gminy Rokietnica
mgr inż. Bożena Gmyrek